

Predlog ugovor o zajmu

Zaključen između „MMI projekt plus“ doo, Beograd, Dalmatinska 17, kao zajmodavca, i „Osnova-projekt“ a.d. Beograd, Makedonska 2, kao zajmoprimca, dana: 02.12.2021. u mestu: Beograd.

Član 1.

Zajmodavac „MMI projekat plus“ doo, Beograd, se obavezuje da zajmoprimcu „Osnova-projekt“ a.d. Beograd, da zajam u iznosu od 33.000.000,00 dinara - slovima (tridesettrilionadinara 00/100).

Član 2.

Zajmodavac će po potpisivanju ovog ugovora uplatiti zajmoprimcu iznos iz tačke 1. ovog ugovora.

Član 3.

Zajam se daje za vreme od 60 (šezdeset) meseci, s tim što se ima vratiti u 10 rata. Mesečna rata iznosi dinara 3.300.000,00 - slovima (trimilionatristahiljadadinara 00/100).

Član 4.

Zajmoprimac će zajmodavcu za ugovoreni zajam plaćati kamatu od 3,5% godišnje, obračunatu komformnom metodom.

Član 5.

Zajmoprimac se obavezuje da dospele rate uplaćuje svakog 15. u mesecu na račun zajmodavca broj: 170-0030019860000-77 koji se vodi kod banke „Unikredit bank Srbija“.

Član 6.

Ako Zajmoprimac zakasni s otplatom rate zajma iz prethodnog člana 4 ovog ugovora, Zajmodavac može zahtevati povraćaj neotplaćenog dela zajma u celosti.

Član 7.

Zajmoprimac se obavezuje da celokupan dug po osnovu ovog ugovora isplati najkasnije do 15.12.2026. na račun zajmodavca naveden u članu 5. ovog Ugovora.

Član 8.

Ako Zajmoprimac vrati zajam pre roka, Zajmodavac je dužan primiti vraćeni iznos. U tom slučaju kamate se računaju do dana vraćanja.

Član 9.

Ugovorne strane u svemu prihvataju odredbe ovog ugovora i odriču se njegovog pobijanja iz bilo kog razloga.

Član 10.

Za sporove koji nastanu iz ovog ugovora nadležan je sud u Beogradu.

Član 11.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetnih primeraka, od kojih je za svaku ugovornu stranu po 2 (dva) primerka.

ZAJMODAVAC

ZAJMOPRIMAC
